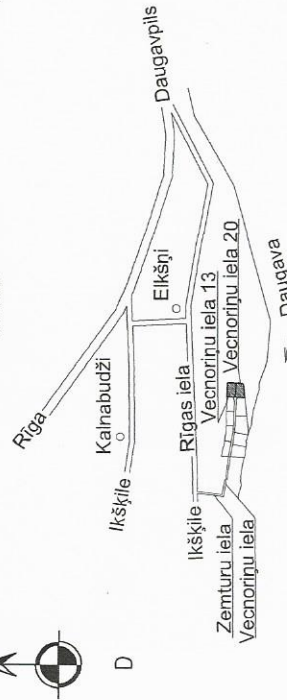
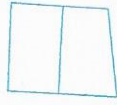


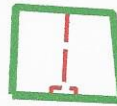
Objekta novietojuma shēma



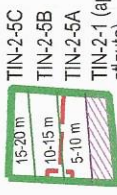
Zemes vienības shēma pirms projekta izstrādes



Zemes vienības shēma pēc projekta izstrādes



Zemes vienības atrašanās teritorijā ar īpašiem nosacījumiem, atļauto šķēršļu augstumi



Esošas zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
7494 015 0480	0.3518
7494 015 0481	0.3524
kopā 0.7042 ha	

Projektētās sarkanās līnijas lūzuma punktu koordinātu saraksts LKS-92 koordinātu sistēmā

Nr.	X	Y
1.	297057.72	531817.67
2.	297035.78	531816.57

Projektētās zemes vienības un apgrūtinājumi					
Nr.	Projektētās zemes vienības		Apgrūtinājumi		
	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	NĪLM kods	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods
1.	7494 015 0481	0.3436 ha	0601	2	7311041000
2.	7494 015 0480	0.3430 ha	0601	1	7312030100
3.	7494 015 0481	0.0088 ha	1101	1	7312030100
		kopā 0.7042 ha			

* Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):

1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā joslā un ceļu zemes nodalījumā joslā; 0601 - Individuālo dzīvojamu māju apbūve.

Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana:

Projektējamajai zemes vienībai Nr.1 - mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM);
Projektējamajai zemes vienībai Nr.2 - mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM);
Projektējamajai zemes vienībai Nr.3 - tehniskā apbūve (T).

Adresācija/nosaukumu priekšlikums:

Projektējamajai zemes vienībai Nr.1 adrese - Vecnoriju iela 13;
Projektējamajai zemes vienībai Nr.2 adrese - Vecnoriju iela 20;
Projektējamajai zemes vienībai Nr.3 nosaukums - Vecnoriju ielas apgriešanās laukums.



Pieklūšana projektējamajam zemes vienībai Nr.1 un 2 iespējama no projektētā Vecnoriju ielas apgriešanās laukuma.

Pieklūšana projektējamajam zemes vienībai Nr.3 iespējama no Vecnoriju ielas.

Vecnoriju iela

- Apzīmējumi
- projektētās teritorijas robeža
 - esošo zemes vienību robežas ar robežpunktu robeža, kas tiks likvidēta
 - projektēto zemes vienību robežas
 - projektētās zemes vienības numurs un platība
 - sarkanā līnija
 - projektētais sarkanās līnijas lūzuma punkts
 - likvidētā sarkanā līnija
 - zemes vienības kadastra apzīmējums
 - teritorijas ar īpašiem nosacījumiem (TIN) zonu robeža
 - atļauto šķēršļu augstumi TIN 2-5 zonā
 - būvvalde (6 m no sarkanās līnijas)
 - perspektīvās apbūves izvietojamajai atļautās teritorijas
 - apgriešanās laukuma braucamās daļas projektētā kontūra
 - perspektīvo inženierkomunikāciju pievadu apzīmējumi
 - perspektīvais sakaru kabelis
 - perspektīvais apgaismes kabelis
 - perspektīvais ūdensvads
 - perspektīvais kanalizācijas vads
 - perspektīvais gāzesvads
 - perspektīvā drenāža
 - perspektīvais 0.4 kV elektrības kabelis

Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu apzīmējumi

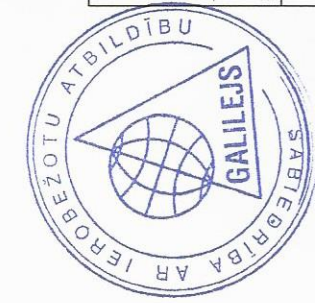
1	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
2	7311041000	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs

DETĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMS SASKAŅOTS:

2017. gada 7. novembrī

Amis Riekstiņš

A. Riekstiņš



GALILEJS

SIA "GALILEJS" Reģ.Nr.40003584095		Objekts: Detālplānojuma "Augšnorīnās" grozījumi Ikšķīle, Ikšķīles novads	
Ogře, Rīgas iela 13	Tāl. 650.44626 www.galilejs.lv	Pasūtītājs: Voldemārs Jānis Uplejs	116/16
izpilddirektors	E.Ozols	Darba reģistrācijas numurs	116/16
zemes ierīkotājs sertifikāta Nr.	E.Ozols AA0000000060	Detālplānojuma teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un apgrūtinātās teritorijas	Detālplānojuma teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un apgrūtinātās teritorijas
		zemes mērogs 1:1000 Kartogrāfiskās pamatnes mērogs 1:500 Mēroga koeficients 0.9996124 Koordinātu sistēma: LKS92 TM	Lapas 1