

## Informatīvais ziņojums par apstiprināto detālplānojumu "Mežaparks"

Šis informatīvais ziņojums sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 27.punkta prasībām.

Detālplānojuma sagatavošana pamatā tika balstīta uz informāciju par vērtīgajiem mežu biotopiem nekustamajā īpašumā. Tika veikta veco un vērtīgo mežaudžu noteikšana un balstoties uz šādu telpisko informāciju tika izstrādāts golfa trases celiņu un pārējās infrastruktūras novietojums. Novietojums veidots tā, lai maksimāli tiktu saglabātas vērtīgie mežu nogabali. Līdzīgā veidā ņemts vērā arī apstākļi, ka teritorija ap "Mežezeru" ir iecienīta rekreācijas teritorija Ogres pilsētas un apkārtnes iedzīvotājiem un šī teritorija tika plānota pilnībā saglabājot tās rekreatīvo funkciju un publisko pieejamību.

Detālplānojuma sagatavošana noritēja paralēli ar ietekmes uz vidi novērtējumu un līdz ar to Vides pārskatā paustie apsvērumi ir integrēti detālplānojumā. Viena no galvenajām sagaidāmajām ietekmēm ir meža platību samazinājums un apjomīga zemeszemes pārveide. Līdz ar to detālplānojuma ir minimizēta golfa laukuma trasei nepieciešamā platība, kā arī noteikts ka no pazeminājumiem zeme saglabājama teritorijā veidojot ainaviskus paaugstinājumus, ierobežojot to augstumu. Minimizēta ir arī apbūvējamā teritorija, kuras apbūves blīvums veidojas 2,5% salīdzinājumā ar teritorijas plānojumā atļautajiem 10%. Tādējādi no dažādiem iespējamiem risinājumiem tika izvēlēts variants kurā nepieciešami vismazākie vides pārveidojumi.

Tika saņemti atzinumi no VVD Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes, Dabas aizsardzības pārvaldes (DAP) un Veselības inspekcijas, kā arī Rīgas plānošanas reģiona un Valsts meža dienesta. Saskaņā ar DAP ierosināto tika veikta teritorijas ornitoloģiskā izpēte un secināts paredzētā darbība neradīs būtisku kaitējumu īpaši aizsargājamām putnu sugām. Saskaņā ar VMD ierosināto, noteikts ka teritoriju var iežogot tikai mežsaimniecisko (ciršanas) darbu laikā, kā arī precizēta informācija par jaunaudzēm. Sabiedriskās apspriešanas laikā netika izteikti argumenti, kādēļ darbība nebūtu pieļaujama, taču galvenokārt sapulces dalībnieku interese saistījās ar teritorijas attīstību lai tā būtu draudzīga iedzīvotājiem un maksimāli publiski pieejama.

Ieteicamie monitoringa parametri ir saistīti ar ūdens kvalitāti (biogēnie elementi, pesticīdi) un zemes izmantošanu, īpaši attiecībā uz izmantošanas izmaiņām, kas saistītas ar atmežošanas darbībām. Monitoringa ziņojums jāizstrādā vismaz vienu reizi un jāiesniedz 2021. gadā.